

## **О Т Ч Е Т**

### **о работе ОАО «Малоярославецмежрайгаз» в 2006 году.**

В 2006 финансово-хозяйственном году ОАО «Малоярославецмежрайгаз» в соответствии с положениями Устава общества :

- обеспечивало эксплуатацию существующих систем газоснабжения на территории Малоярославецкого и Боровского районов;
- осуществляло транспортировку газа от сетей поставщика до потребителей;
- оказывало услуги клиентам по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов газоснабжения;
- осуществляло проектирование и строительство систем газоснабжения;
- осуществляло прочую хозяйственную деятельность, обеспечивающую получение обществом прибыли.

Уставный капитал общества составляет 43 млн. 990 тыс. рублей, добавочный капитал – 16 млн. 967 тыс.рублей.

Акционеры общества имеют 5300 обыкновенных акций, номинальная стоимость одной акции 8300 рублей.

На 1 января 2007 года на предприятии числилось 203 человека работающих, из них рабочих 130 человек, инженерно-технических работников 70 человек, служащих 3 человека.

Уволено в течение 2006 года 46 человек, из них по собственному желанию 42 человека.

Принято на работу 45 человек. Текучесть кадров в 2006 году сократилась на 2% и составила 22%. Основной состав инженерно-технических работников и

квалифицированных рабочих сохраняется стабильным, из числа уволившихся 86% проработали на предприятии менее 3-х лет.

Из 21 человека административно-управленческого персонала, начальников отделов и служб 13 человек имеют высшее образование, 6 человек среднее специальное и двое общее среднее.

Из 52 человек специалистов среднего звена имеют высшее образование 14 человек, среднее специальное 32 человека, среднее общее 6 человек.

Руководители и специалисты по возрасту распределяются следующим образом:

до 30 лет	- 13 человек
от 30 до 40 лет	- 10 человек
от 40 до 50 лет	- 18 человек
от 50 до 60 лет	- 28 человек
старше 60 лет	- 4 человека

Руководители и специалисты старших возрастных групп составляют около 44 % и отсюда можно делать вывод, что правление общества, его кадровая служба уделяет недостаточно внимания преемственности кадров, созданию кадрового резерва и, соответственно омолаживанию специалистов высшего и среднего звена, которые в условиях рыночной экономики могли бы более эффективно решать производственные и финансовые задачи, стоящие перед обществом.

Доля рабочих старших возрастных групп также составляет почти 40% состава работающих.

2006 финансовый год общество завершило с чистой прибылью 2 млн. 944 тыс.рублей, без учета прибыли за счет спецнадбавки по транспортировке газа в сумме 4 млн. 381 тыс. рублей. Доходы от реализации услуг составили 71 млн. 324 тыс.рублей (без учета спецнадбавки, к 2005 году плюс 10 млн. 832 тыс.руб.), себестоимость услуг – 58 млн. 968 тыс.рублей ( к 2005 году плюс 9 млн. 624 тыс.руб.).

Основными статьями затрат являются :

- заработная плата – 25492 тыс.руб., уд.вес в себестоимости – 43,2%
- ЕСН - 6206 тыс.руб., уд.вес - 10,5%
- аренда - 14286 тыс.руб., уд.вес – 24,2%
- амортизация - 4192 тыс.руб., уд.вес – 7,1%
- коммун.услуги - 1907 тыс.руб. , уд.вес – 3,2%  
(свет,вода,отопление)
- материальные затраты – 4561 тыс.руб., уд.вес – 7,8%  
(материалы,ГСМ,запчасти)

Прочие расходы составили 6297,6 тыс.руб.( к 2005 году минус 1 млн. 408 тыс.руб.).

- В т.ч. : - налог на имущество - 995 тыс.руб., уд.вес 15,8%
- содержание соц.объектов - 861 тыс.руб., уд.вес 13,7%
  - услуги банка - 400 тыс.руб., уд.вес 6,3%
  - затраты, связан. с кредитной линией – 405 тыс.руб.,уд.вес 6,4%
  - затраты на содер. Совета директоров - 767 тыс.руб.,уд.вес 12,2%
  - выдано премий из прибыли – 551 тыс.руб., уд.вес 8,7%.
  - материальная помощь - 742 тыс.руб., уд.вес 11,7%.

Прибыль от основного вида деятельности ОАО – транспортировки природного газа составила **8 млн. 856 тыс.руб.** В 2006 году природного газа отпущено для всех видов потребителей 182 млн. 464 тыс. м<sup>3</sup>, объём транспортируемого газа увеличился по сравнению с 2005 годом на 1,4%. В том

числе транспортировка промышленным предприятиям составила 134 млн. 388 тыс. м<sup>3</sup>, населению транспортировано 48 млн. 077 тыс. м<sup>3</sup>.

Доходы от транспортировки природного газа всем группам потребителей увеличились по сравнению с 2005 годом на 9 млн. 459 тыс. руб. (рост 24,1%), в том числе от увеличения тарифа на 8 млн. 797 тыс.рублей.

Средневзвешанный тариф по транспортировке газа вырос на 18,8% по сравнению с 2005 годом, в том числе по промышленным предприятиям вырос на 15,3%, по транспортировке газа населению на 27,9%.

Всего дополнительно получено дохода от транспортировки газа промышленным предприятиям – 6 млн. 263 тыс.руб., доходы от транспортировки газа населению выросли на 3 млн. 196 тыс. руб.

В 2006 году индексированы цены на услуги по техническому и аварийно-диспетчерскому обслуживанию объектов газоснабжения, дополнительный доход – 1 млн. 290 тыс. руб., рост – 13,2%, в том числе : 9% - индексация, 4,2 % - рост потребителей.

В 2006 году строительно-монтажным участком было выполнено работ и оказано услуг с НДС на сумму 4 млн. 696 тыс.руб., что на 1 млн. 677 тыс. рублей меньше предыдущего года. Строительно-монтажный участок 2006 год завершил с убытком около 1,1 млн. руб. Лабораторией в составе СМУ получен убыток в сумме 84 тыс.руб.(убыток к 2005 году сократился на 76 тысяч рублей).

В 2006 году самая высокая рентабельность была обеспечена по прочей деятельности для юридических и физических лиц. Изменение тарифов и увеличение объемов услуг по прочей деятельности дало дополнительный доход:

- по техническому надзору за строительством – 547,2 тыс. рублей
- выдача техусловий и согласований – 100,7 тыс.рублей
- установка и демонтаж газовых счетчиков – 255,6 тыс.рублей
- предоставление доступа к газораспределительным сетям ОАО – 330 тыс.руб.

- дополнительно получен доход за приборное обследование газопроводов – 396 тыс.рублей

- инструктаж населения и ответственных за газовое хозяйство – 262 тыс.рублей.

В целях обеспечения более эффективной работы предприятия, его служб и отделов в 2006 году было приобретено основных средств на сумму 1 млн. 690 тыс.руб., в том числе автотракторной техники на сумму 1 млн. 312 тыс.рублей, различного оборудования на сумму 325 тыс.рублей, кроме того, в результате строительства за счет спецнадбавки и собственных средств введено газопроводов на сумму 4 млн. 685 тыс.рублей. Списаны основные средства на сумму 382 тыс.рублей.

Правлением общества в 2006 году проводилась активная работа по сокращению кредиторской и дебиторской задолженности. Просроченная кредиторская задолженность полностью ликвидирована еще в 2005 году.

Просроченная дебиторская задолженность в 2006 году сократилась с 4 млн.рублей до 1 млн. 929 тыс.рублей – это в основном предприятия-банкроты:

- ООО «Калужские тепловые сети» на сумму 1 млн. 454 тыс.рублей

- племзавод «Ворсино» на сумму 65 тыс.рублей

- ООО «Трест-площадка» - 34 тыс.рублей

- ООО «Урал.Нефтепродукт» - 165 тыс.рублей.

Отделы и службы ОАО «Малоярославецмежрайгаз» проводят постоянную работу по взысканию задолженности, используя различные формы и методы, наиболее эффективными из которых являются временное отключение потребителей и предъявление исковых заявлений в суды арбитражной и общей юрисдикции.

В 2006 году было направлено всего 37 исковых заявлений в суды на сумму 2 млн. 967 тыс. рублей, в том числе 27 исковых заявлений к юридическим лицам на сумму 2 млн. 946 тыс.рублей и 10 заявлений к физическим лицам на сумму 21 тыс. рублей.

Было удовлетворено требований по 35 искам на сумму 2 млн. 494 тыс. рублей, в том числе 25 исковых заявлений к юридическим лицам на сумму 2 млн. 473 тыс. рублей и 10 заявлений к физическим лицам на сумму 21 тыс. рублей.

В течение года по исполнительным листам арбитражного и общего судов было взыскано и оплачено 2 млн. 560 тыс.рублей.

В течение года взыскано и оплачено пеней за задержку платежей на сумму 23 тыс. 524 рубля.

В 2006 году была завершена длительная работа по взысканию с органов власти различных уровней долгов по предоставлению услуг льготным категориям граждан.

В отчетном году также завершено исполнительное производство по оплате долга госплемзавода им. В.Н.Цветкова.

Юридическим отделом общества в течение отчетного года проводилась интенсивная работа по мониторингу текущего законодательства, касающегося энергоснабжения, земельных отношений, трудового права, регистрации собственности. В частности, разрешен многолетний спор ( в т.ч. судебный) с ОАО «Калужская сбытовая компания» об условиях оплаты получаемой электроэнергии.

В 2006 году ОАО «Малоярославецмежрайгаз» особое внимание уделяло обеспечению безопасной эксплуатации систем газоснабжения, находящихся на балансе и в пользовании общества, обслуживаемых систем сторонних организаций по договорам.

В 2006 году всего эксплуатировалось предприятием 750,5 км газопроводов, в том числе :

- распределительных – 560,2 км
- дворовых – 190,3 км
- от емкостей – 0,078 км.

Со сроком эксплуатации свыше 40 лет – 3,65 км газопроводов.

На балансе общества находится 452 км газопроводов, в безвозмездном пользовании 69,5 км, в аренде – 8 км, остальные 221 км обслуживаются по договорам.

Необходимое давление в сетях обеспечивают 60 ГРП и 86 ШРП.

Защита от коррозии подземных газопроводов осуществляется станциями электрохимзащиты в количестве 123 штуки.

В соответствии с планами в 2006 году проведено обследование приборным методом 135 км подземных газопроводов. Все обследованные газопроводы признаны годными к дальнейшей эксплуатации. Обнаружено 9 мест повреждения изоляции, которые были устранены за исключением одного в п.Ермолино из-за сложного рельефа местности и неблагоприятных погодных условий, проводится учащенный обход газопровода, работы будут выполнены в текущем году.

В 2006 году выполнено 299 врезок газопроводов высокого, среднего и низкого давления, введено в эксплуатацию 21 коммунально-бытовой, 3 промышленных объекта и 1 отопительная котельная. Газифицировано 290 квартир. Введено в эксплуатацию 14,590 км газопроводов.

Силами работников строительного участка и Боровской РЭС в 2006 году установлено 293 бытовых газовых счетчика. Поверено лабораторией газовых счетчиков и манометров 546 штук.

В 2006 году силами строительного участка выполнено ремонтных работ на сумму 1 млн. 545 тыс.рублей. Полностью выполнен запланированный текущий ремонт зданий ГРП. Проведен ремонт кровли 3 ГРП, ремонт внутренних помещений 4 ГРП, замена дверей в основных и вспомогательных помещениях, ремонт ограждений, подсыпка подъездных дорог, замена неисправных котлов, ремонт систем отопления. Все ГРП, где имеются вспомогательные помещения, переведены на автономное отопление. Проведены

ремонтные работы в административных зданиях, производственных и вспомогательных помещениях всех участков на сумму 1 млн. 300 тыс. рублей.

В 2006 году ОАО «Малоярославецмежрайгаз» занималось также техническим обслуживанием внутридомового газового оборудования населения. В связи с тем, что с 2006 года стоимость техобслуживания ВДГО была исключена из розничной цены газа и переведено на договорную основу с собственниками оборудования, обслужено в 2006 году было только 5292 квартиры и домов ( в 2005 году 7,5 тыс. квартир), получен доход 1 млн. 954 тыс. рублей. Начисленная зарплата с ЕСН составила 3 млн. 41 тыс.рублей. Доходы не обеспечили покрытия даже прямых затрат, для безубыточной службы ВДГО необходимы доходы почти в три раза больше.

Муниципальные образования и владельцы квартир, кроме г.Балабаново, не желают заключать договоры на обслуживание ВДГО, существующая законодательная база не позволяет их понудить к этому. Правление общества продолжает работу с руководством муниципальных образований по разъяснению необходимости обслуживания газоопасных жилищных объектов, но вероятно, нужно нам пересматривать и штатную структуру службы ВДГО.

Оперативность проведения эксплуатационных и ремонтных работ на газопроводах, обслуживание различных служб и отделов ОАО «Малоярославецмежрайгаз» обеспечивается службой по эксплуатации автотранспорта.

Всего в эксплуатации находилось 50 единиц автотракторной техники , из них 40 на балансе общества и 10 арендованных. В 2006 году были приобретены 3 новых автомобиля и 1 экскаватор. Основная доля транспортных средств со значительным сроком эксплуатации и значительным износом.

В 2006 году для капитального и текущего ремонта транспорта приобретено запчастей на сумму 852 тыс.рублей. Своими силами в 2006 году был проведен



капитальный ремонт 5 двигателей , 5 коробок перемены передач , 4 передних моста.

Автомобильный парк ОАО «Малоярославецмежрайгаз» требует дальнейшего обновления, так как с его физическим старением и с учетом значительного роста стоимости запасных частей эксплуатация отдельных автомобилей становится экономически невыгодной.

На предприятии проводилась необходимая работа по обеспечению безопасных и здоровых условий труда. На эти цели в 2006 году было направлено 820 тыс. рублей.

Продолжается работа по дальнейшему внедрению новой техники для сокращения тяжелых и ручных работ. Работники эксплуатационных служб обеспечены средствами индивидуальной защиты, газоиндикаторами, течеискателями во взрывоопасном исполнении и газоанализаторами. Для повышения качества обслуживания газопроводов в 2006 году приобретены 5 газоанализаторов и 2 течеискателя фирмы «Фармэк», которые очень удобны и практичны в использовании.

Для оперативного управления производственными процессами начальники служб и участков обеспечены мобильной связью.

Учитывая, что выполнение требований промышленной безопасности в значительной мере определяется уровнем подготовки работников общества, эксплуатирующих опасные объекты, большое значение придается подготовке специалистов. Проводится учеба вновь принимаемых работников в учебном пункте предприятия при техкабинетах в Малоярославецкой и Боровской РЭС, проводится учеба персонала и в других обучающих центрах. В 2006 году в учебном пункте предприятия обучено и переаттестовано 137 рабочих различных специальностей и 34 инженерно-технических работника. На обучение и переподготовку работников предприятия в других обучающих центрах израсходовано в 2006 году 566 тыс. рублей. Был проведен вводный инструктаж

39 рабочих и специалистов, первичный инструктаж 807 человек по безопасному пользованию газом в быту, первичный и повторный инструктаж 101 ответственных за газовое хозяйство. Проводилась работа по закреплению навыков оказания первой медицинской помощи. В бригадах и на участках имеются стационарные и переносные медицинские аптечки, для наполнения которых в 2006 году приобретены медикаменты на сумму 6540 рублей. Для уменьшения воздействия вредных и загрязняющих факторов работники предприятия обеспечены спецодеждой, спецобувью и другими средствами индивидуальной защиты. В 2006 году на эти цели направлено 140 тыс. рублей, выдано спецпитание на сумму 20 тыс. рублей.

Для соблюдения санитарной гигиены приобретены и выданы по нормам работникам предприятия моющие средства на сумму 41,5 тыс. рублей.

Соблюдение мер противопожарной безопасности обеспечивается звеньями пожарной дружины, созданными в службах и на участках. Пополняются и обновляются средства пожаротушения.

В 2006 году была продолжена работа по повышению эффективности службы безопасности и охраны предприятия. Для исключения возможности проникновения на территорию предприятия посторонних лиц и хищения имущества на центральной базе функционирует система видеонаблюдения за территорией и административным зданием.

В связи с возможной угрозой террористических актов был разработан план антитеррористической направленности, переработано положение о службе безопасности, должностные инструкции вахтеров-операторов, уточнен порядок допуска посторонних лиц на территорию общества, порядок ввоза и вывоза с территории грузов. С учетом террористической угрозы разработан порядок взаимодействия со службами МЧС и МВД. Составлен и Табель поста, регламентирующий действия сотрудников службы безопасности при возникновении внештатных ситуаций.

В 2006 году не было допущено ни одного факта хищения имущества с территории общества, фактов возгорания и иных неконтролируемых ситуаций.

В настоящее время работа ОАО «Малоярославецмежрайгаз» направлена на дальнейшее улучшение обеспечения потребителей газом, надежности эксплуатации систем газоснабжения, их дальнейшее развитие и на этой основе – улучшение финансового состояния акционерного общества.

Финансовым планом ОАО «Малоярославецмежрайгаз» на 2007 год предполагается увеличение доходов от транспортировки газа потребителям на 9 млн. 768 тыс.рублей за счет повышения тарифов. Увеличение доходов за техническое и аварийно-диспетчерское обслуживание газового хозяйства по договорам на 316 тыс. рублей за счет увеличения объема услуг и индексации их стоимости, предусматривается увеличение доходов от строительных и прочих работ.

Это позволит 2007 финансовый год завершить с чистой прибылью около 4 млн. рублей.